



CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMÁ  
Panamá, R. P.

## ACUERDO N°19

De 24 de enero de 2023.

Por el cual se autoriza al alcalde del Distrito de Panamá, a adquirir a título gratuito, en calidad de donación, un globo de terreno de 5,305.479 m<sup>2</sup> que forma parte de la finca con Folio Real N°10330 (F) con código de ubicación 8712, propiedad de **COMPAÑÍA DE LEFEVRE, S.A.**

EL CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMÁ  
En uso de sus facultades legales y,

### CONSIDERANDO:

Que el Municipio de Panamá, atendiendo a su interés de velar por el bienestar social de sus habitantes y en aras de promover el deporte, la sana recreación y esparcimiento en las comunidades que conforman el Distrito de Panamá ha contemplado llevar a cabo el proyecto de mejoramiento del Gimnasio Arturo Brown, ubicado en la Manzana #1 del plano N°87-25899 de la lotificación de Ciudad Radial, Corregimiento de Juan Díaz, Distrito y Provincia de Panamá;

Que mediante Nota N°ANATI-DNMC-49-2022, la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, en respuesta a solicitud elevada por el Municipio de Panamá, señala que la Manzana #1 denominada "El Gran Centro" del plano N°87-25899 del 19 de agosto de 1974, referente a la parcelación de Ciudad Radial, es parte del resto libre de la Finca N°10330, código de ubicación 8712, tomo 318, folio 292, propiedad de **COMPAÑÍA DE LEFEVRE, S.A.**, con base a la información del plano del índice general de Juan Díaz;

Que, **COMPAÑÍA DE LEFEVRE, S.A.** mediante nota fechada 27 de octubre de 2022, en respuesta a la solicitud de donación del terreno donde está ubicado el Gimnasio Arturo Brown, informa al alcalde del Distrito de Panamá, que su solicitud de donación fue aprobada por la Junta Directiva;

Que el numeral 7 del Artículo 17 de la Ley 106 de 1973, establece que es competencia exclusiva del Consejo Municipal disponer de los bienes y derechos del Municipio y adquirir los que sean necesarios para la eficiente prestación de los servicios públicos municipales, con las limitaciones que establezca la Ley;

Que el Artículo 4 de la Ley 106 de 1973, establece que las personas que legalmente representen a los municipios, cuando actúen en nombre de éstos y estén legalmente autorizados para ello por el respectivo Concejo, tendrán capacidad plena para adquirir, reivindicar, conservar, administrar gravar bienes del Municipio;

Que el Artículo 14 de la citada Ley 106 de 8 de octubre de 1973, establece que los Consejos Municipales regularán la vida jurídica de los Municipios por medio de Acuerdos que tienen fuerza de Ley dentro del respectivo Distrito.

### ACUERDA:

**ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR** al alcalde del Distrito de Panamá, a adquirir a título gratuito en calidad de donación, un globo de terreno de 5,305.479 m<sup>2</sup> que será segregado de la finca con Folio Real N°10330 (F) con código de ubicación 8712, ubicada en el Corregimiento de Juan Díaz, Distrito y Provincia de Panamá, propiedad de **COMPAÑÍA DE LEFEVRE, S.A.**



**CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMA**  
**Panamá, R. P.**

Acuerdo N°19  
De: 24/01/2023  
Pag N°2

**ARTÍCULO SEGUNDO:** El presente Acuerdo comenzará a regir a partir de su sanción.

Dado en la Ciudad de Panamá, a los veinticuatro (24) días del mes de enero del año dos mil veintitrés (2023).

LA PRESIDENTA,

**H.C. YOIRA PEREA B.**

EL VICEPRESIDENTE,

**H.C. MARIO KENNEDY V.**

EL SECRETARIO GENERAL,

**MANUEL JIMÉNEZ MEDINA**

Acuerdo No.19  
Del 24 de enero de 2023

MR

**ALCALDÍA DEL DISTRITO DE PANAMÁ**  
**Panamá, 25 de enero de 2023**

**Sancionado:**  
**EL ALCALDE**

**JOSÉ LUIS FÁBREGA**

**Ejecútese y Cúmplase:**  
**SECRETARIA GENERAL**

**MIRIAM E. LORENZO M.**