



**CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMA**  
Panamá, R. P.

**ACUERDO N° 133**

De 30 de mayo de 2017.

Por medio del cual se adiciona el Artículo 100A al Acuerdo N°281 de 6 de diciembre de 2016.

**EL CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMÁ**  
en uso de sus facultades legales, y

**CONSIDERANDO:**

Que el Artículo 6 de la Ley 106 de 1 de febrero de 2006, confiere a los Municipios la facultad de ser Autoridad Urbanística, que a su vez el Artículo 8 de la referida norma legal da facultades a los Municipios de dictar Acuerdos Municipales, con la finalidad de regular el Desarrollo Urbano y el Ordenamiento Territorial;

Que el Artículo 17 de la Ley 106 de 1973, modificada por la Ley 52 de 1984, confiere a los Consejo Municipales la facultad de regular todo lo relativo a construcciones y dictan medidas para la protección del medio ambiente y las personas;

Que los Artículos 99 y 100 del Acuerdo N°281 de 6 de diciembre de 2016, confieren la facultad al Alcalde, que a su vez delega la función al Director de Obras y Construcciones Municipales a suspender obras de construcción cuando estas se encuentren en contravención de normas de Desarrollo Urbano y otras disposiciones.

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO: ADICIÓNASE** el Artículo 100A al Acuerdo N°281 del 6 de diciembre de 2016, el cual quedará así:

Cuando una obra de construcción, movimiento de tierra, demoliciones y obras de relleno se estén realizando con permiso o sin el permiso respectivo y ponga en peligro la seguridad de las poblaciones vecinas o que ponga en riesgo el medio ambiente, el Consejo Municipal podrá ordenar al Alcalde o Alcaldesa del Distrito o al Director de Obras y Construcciones Municipales previo Informe Técnico del Sistema Nacional de Protección Civil, (SINAPROC) y/o de la Dirección de Obras y Construcciones Municipales y/o de la Oficina de Seguridad del Benemérito Cuerpo de Bomberos de Panamá, la suspensión temporal de la obra, siempre y cuando en los informes se hayan establecido que las mismas es un peligro que pueda generar una situación de emergencia pública, la votación donde se apruebe esta Resolución deberá contar con los votos favorables de las 2/3 partes del Concejo. El levantamiento de la suspensión será ordenado por las 2/3 partes del Concejo, previo informe favorable del Sistema Nacional de Protección Civil, (SINAPROC) y/o de la Dirección de Obras y Construcciones Municipales y/o de la Oficina de Seguridad del Benemérito Cuerpo de Bomberos de Panamá, en donde se indique que han cesado las causas que generaron la urgencia y que están dadas las medidas de seguridad para poblaciones vecinas y para el medio ambiente.

**ARTICULO SEGUNDO:** El presente Acuerdo empezará a regir a partir de su promulgación.

Dado en la Ciudad de Panamá, a los treinta (30) días del mes de mayo del año dos mil diecisiete (2017).

EL PRESIDENTE,

  
H.C. CARLOS PÉREZ HERRERA

EL VICEPRESIDENTE,

  
H.C. HUGO HENRÍQUEZ

EL SECRETARIO GENERAL,

  
MANUEL JIMÉNEZ MEDINA

R/Rolangel-

Acuerdo No.133  
De 30 de mayo de 2017

**ALCALDIA DEL DISTRITO DE PANAMÁ**  
Panamá, 07 de junio de 2017

**Sancionado:**  
**EL ALCALDE**

  
**JOSÉ BLANDÓN FIGUEROA**

**Ejecútese y Cúmplase:**  
**SECRETARIO GENERAL**

  
**GUILLERMO J. BERMÚDEZ R.**

Fiel Copia del Original

  
Joykury McDonald  
Secretaria General Encargada  
13 de junio de 2017





**CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMA**  
Panamá, R. P.

**ACUERDO N° 134**

De 30 de mayo de 2017.

Por medio del cual se modifica el numeral 3 del Artículo 53 del Acuerdo N°281 de 6 de diciembre de 2016.

EL CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMÁ  
en uso de sus facultades legales, y

**CONSIDERANDO:**

Que el Artículo 6 de la Ley 106 de 1 de febrero de 2006, confiere a los Municipios la facultad de ser Autoridad Urbanística, que a su vez el Artículo 8 de la referida norma legal da facultades a los Municipios de dictar Acuerdos Municipales, con la finalidad de regular el Desarrollo Urbano y el Ordenamiento Territorial;

Que el Artículo 17 de la Ley 106 de 1973, modificada por la Ley 52 de 1984, confiere a los Consejos Municipales la facultad de regular todo lo relativo a construcciones y dictan medidas para la protección del medio ambiente y las personas;

Que el numeral 3 del Artículo 53 del Acuerdo N°281 de 6 de diciembre de 2016, establece los requisitos para el Permiso de Construcción Visto Bueno.

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO: MODIFIQUESE** el numeral 3 del Artículo 53 del Acuerdo N°281 de 6 de diciembre de 2016, el cual quedará así:

Acompañar a esta solicitud los permisos expedidos por la Oficina de Seguridad para la Prevención, de incendios del Benemérito Cuerpo de Bomberos de Panamá, Ministerio de Salud, Certificado de Paz y Salvo Municipal y Visto Bueno expedido por la Junta Comunal del corregimiento respectivo, la cual tendrá la oportunidad de emitir una opinión en un término máximo de cinco (5) días hábiles. En caso de no recibir opinión se dará por aceptado el visto bueno.

**ARTICULO SEGUNDO:** El presente Acuerdo empezará a regir a partir de su promulgación.

Dado en la Ciudad de Panamá, a los treinta (30) días del mes de mayo del año dos mil diecisiete (2017).

EL PRESIDENTE,

H.C. CARLOS PÉREZ HERRERA

EL VICEPRESIDENTE,

H.C. HUGO HENRÍQUEZ

EL SECRETARIO GENERAL,

MANUEL JIMÉNEZ MEDINA

RB/solangel.

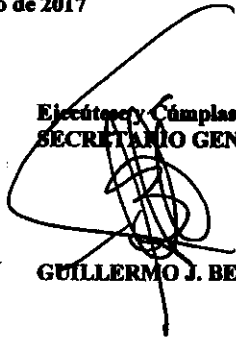
Acuerdo No.134  
De 30 de mayo de 2017

**ALCALDIA DEL DISTRITO DE PANAMÁ**  
Panamá, 07 de junio de 2017

**Sancionado:**  
**EL ALCALDE**

  
**JOSÉ BLANDÓN FIGUEROA**

**Ejecútese y Cúmplase:**  
**SECRETARIO GENERAL**

  
**GUILLERMO J. BERMÚDEZ R.**

Fiel copia del Original



**Jeannette McDonald**  
**Secretaria General Encargada**  
13 de junio de 2017

